

Comune di Arona (Novara)

Estratto Deliberazione della Giunta Comunale n. 186 del 6/12/2011 - Variante n. 1 al Piano particolareggiato denominato "Litorale Sud" - Esame osservazioni ed approvazione.

LA GIUNTA COMUNALE

(omissis)

delibera

- 1) Di accogliere parzialmente l'osservazione n. 1 pervenuta da parte di Arona Nostra.
- 2) Di accogliere parzialmente l'osservazione n. 2 pervenuta da parte di Roberto Coppa.
- 3) Di respingere l'osservazione n. 3 pervenuta da parte di Buschini Matteo ed altri.
- 4) Di respingere l'osservazione n. 4 pervenuta da parte di Yacht Club Arona.
- 5) Di dare atto che le controdeduzioni motivanti l'accoglimento o il rigetto delle osservazioni e proposte emerse sono contenute nell'allegato fascicolo (Allegato A).
- 6) Di prendere atto e conseguentemente recepire i contenuti e le prescrizioni del parere motivato sulla compatibilità ambientale del progetto di variante, come risultante dalla determinazione dell'autorità competente n. 485/2011 in data 18/11/2011.
- 7) Di approvare, ai sensi dell'art.40 della L.R. n.56/77 e s.m.i. e per i motivi espressi in narrativa, il progetto della Variante n.1 al Piano Particolareggiato "Litorale Sud" redatto dalle maestranze del Servizio Sviluppo Territoriale del 2° Settore, comprensivo di Valutazione Ambientale Strategica redatta dall'arch. Roberto Gazzola e dal dott. for. Mattia Busti, costituito dai seguenti elaborati modificati ed integrati conseguentemente all'accoglimento parziale delle osservazioni pervenute e del parere motivato di compatibilità ambientale, che vengono altresì allegati alla presente:

Relazione illustrativa

Planimetrie ed elenchi catastali

Norme tecniche di attuazione

VAS – Rapporto ambientale

VAS – All. A – Valutazione di incidenza

VAS – All. B – Valutazione di incidenza

VAS – Sintesi non tecnica

VAS – Dichiarazione di sintesi

VAS – Dichiarazione di sintesi Allegato A

VAS – Programma di monitoraggio

Tav. 5 – Uso dei suoli e percorsi (vigente)

Tav. 5 – Uso dei suoli e percorsi (variante)

Tav. 9 – Progetto piano volumetrico degli interventi previsti

- 8) Di disporre, ai sensi dell'art. 40 comma 3 della L.R. 56/77 e s.m. e i., il deposito della presente deliberazione e dei suoi allegati presso la segreteria comunale nonché la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.
- 9) Di prendere atto che, in relazione al presente Piano Particolareggiato, non ricorrono le condizioni di definizione degli elementi di carattere planovolumetrico, tipologico, formale e costruttivo, necessarie a rendere applicabili allo strumento urbanistico esecutivo le disposizioni di cui all'articolo 22, comma 3, lettera b), del D.P.R. 380/01.
- 10) Di disporre altresì, ai sensi del sopra citato art. 40 comma 3 della L.R. 56/77 e s.m.i., la trasmissione - per conoscenza - della presente deliberazione e degli elaborati costituenti il Piano Particolareggiato alla Regione Piemonte.

(omissis)